

Budapest III. Csillaghegy

52 500 000 HUF

Csillaghegy csendes utcájában, egy 3 lakásos családi ház tetőtéri lakása várja új tulajdonosait! A családi ház 965 nm telken fekszik, szépen gondozott kerttel, 6 gépkocsi beállítására is alkalmas. Az ingatlan 1960-ban épült, 1983-ban átépítésre került, majd 2000-ben bővítéssel egy könnyűszerkezetes toldalék lakás került kialakításra. A tetőtéri ingatlan nettó 82 nm (2+1 szoba, konyha-étkező, fürdőszoba, wc, gardrób helyiségekből áll.) továbbá egy 27,41 nm-es pince is az ingatlan része, melyet az új tulajdonos 1 millió Ft összegben vásárolhat meg (a pince ára a vételárba rögzítésre kerül t). A kert ápolását fűrt kút vize biztosítja, mely közös a másik 2 ingatlannal. A használatra vonatkozóan megosztást kell készíteni adásvételkor. Frekventált, kellemes, kertvárosias, élhető környezet, Római parti nyugalom, kiváló közlekedés! Várom érdeklődő megkeresését, hétvégén is megtekinthető az ingatlan! SZR



Szabó Rita

+36-30-541-7567

sz.rita@gdn-ingatlan.hu

🏠	270784
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	110 m ²
🏠	20 m ²
🏠	2 + 1 🏠
🏠	965 m ²
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠	Yes
🏠	Yes
🏠	1983
🏠	Nyugat
Inner height	2.5 m
🏠🏠	50000 HUF



GDD
INGATLANHÁLÓZAT
www.gdn-ingatlan.hu